



## Charneca de Caparica e Sobreda -



 4	 4	 172,7	 283,8			<b>445 000 €</b>
اتاق های خواب	حمام ها	حوزه (m <sup>2</sup> )	مساحت زمین (m <sup>2</sup> )	گاراژ	استخر	(EUR €)

### ویلا چهار خوابه با استخر در ستوبال

است Sobreda یک ویلا چهار خوابه دو طبقه و یک استخر در بالای آن در آلمادا. ستوبال. این یک پروژه در طبقات به دو دسته تقسیم می شوند:

#### طبقه 0

- راهروی ورودی و پله های داخلی برای دسترسی به طبقه 1
- فضای اجتماعات متشکل از اتاق غذاخوری و اتاق نشیمن با 26.32 متر مربع
- آشپزخانه با یک انباری به مساحت 12.77 متر مربع
- دفتر با 11.94 متر مربع
- تاسیسات بهداشتی 1.91 متر مربع
- انباری 3.85 متر مربع

#### طبقه 1



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt  
Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon  
AMI 17190

<sup>1</sup> ShowCallLegalInfo\_Landline | <sup>2</sup> ShowCallLegalInfo\_Mobile



- سالن مشترک
- سوئیت چهارم با کمد دیواری، توالت خصوصی و دسترسی به بالکن مشرف به باغ، با 14.63 متر مربع مساحت
- سوئیت چهارم با تاسیسات بهداشتی خصوصی، با کمد توکار 13.23 متر مربع
- سوئیت چهارم با کمد توکار و تاسیسات بهداشتی خصوصی، به اندازه سخاوتمندانه با 16.54 متر مربع

ویلا با توجه به کارهای تکمیلی دارای

- پیش نصب سیستم تهویه مطبوع در تمام اتاق ها
- نصب پنل خورشیدی با ترموسیفون 300 لیتری
- کف سرامیک / چینی در گاراژ و تاسیسات بهداشتی
- کفپوش وینیل در مناطق خشک / آشپزخانه؛
- فریم های آلومینیومی با ترمال بریک؛
- شیشه دو جداره
- پرده برقی؛
- بیرون: انباری، استخر، گاراژ و باربیکیو

این ملک نزدیک به مناطق سرسبز برای تفریح، ورزش و اوقات فراغت است، این هماهنگی و آرامش برای کسانی که با سرعت سریع زندگی روزمره زندگی می کنند لازم است

- دقیقه فاصله از مدرسه 2
- دقیقه فاصله تا سوپرمارکت تخفیف 3 LIDL.
- دقیقه فاصله از مهدکودک 4
- دقیقه فاصله از بیمارستان 10
- دقیقه فاصله از سواحل Costa da Caparica 12

برای رسیدن به دسترسی هایی که این منطقه از شهر را با پایتخت پرتغال با ماشین متصل می کند و همزمان به دو ایستگاه قطار (پراگال و کورویوس) برسید، تنها ده دقیقه زمان لازم است Fertagus

این مکان برای زندگی در آرامش و آسایش کامل در کنار خانواده ایده آل است. در صورت داشتن هر گونه سوال با ما تماس بگیرید



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt

Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon

AMI 17190

<sup>1</sup> ShowCallLegalInfo\_Landline | <sup>2</sup> ShowCallLegalInfo\_Mobile



BC656

ارجاع

را اسکن کنید QR برای مشاهده ملک، کد



## ویژگی های اموال

- تهویه مطبوع آماده نصب
- استخر
- باغ
- انباری / اتاق ابزار
- 
- آبدارخانه
- فضای پارکینگ
- بالکن
- گاراژ
- صفحات خورشیدی آماده نصب
- فاصله کم تا مراکز , , , , , ,
- طبقات: 2
- چشم انداز ,
- 
- 
- باربیکیو
- تراس



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

**T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt**  
**Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon**  
**AMI 17190**

<sup>1</sup> ShowCallLegallInfo\_Landline | <sup>2</sup> ShowCallLegallInfo\_Mobile