



BC13

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Alcochete - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

467,2

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

913 000 €

(EUR €)

## Apartamento T3 na Baía do Tejo

Apartamento T3 Tagus Bay com alto padrão está localizado na agradável cidade histórica de Alcochete. Este empreendimento irá surpreendê-lo com uma generosa área do apartamento e terraço, além de uma extensa lista de serviços. Temos recursos extras e funções especiais para o seu espaço de vida, respondendo às suas necessidades individuais.

O que você vai ter:-

Horta biológica privada com ervas aromáticas; -

2 piscinas de água salgada para adultos (uma aquecida, uma é semelhante a "uma pequena praia") e

1 para crianças;

- Jatos de água, cascatas e jacuzzi;



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt

Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon

AMI 17190

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



BC13

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Deck para banho de sol;
- Sauna e balneário;
- Ginásio com equipamento cardio fitness;
- Kids Club interior e parque infantil exterior; -
- Co-sala de estar no salão do lobby com recepção; -
- Co-trabalho com internet;
- Sala de mídia, biblioteca;
- Salão exterior, máquina de café e área de bebidas;
- Serviços de Segurança;
- Serviços de concierge.

Você viverá em um edifício ecológico, com valências como recuperação de águas pluviais, sistema centralizado de aquecimento de água com painéis solares térmicos, acumuladores de energia produzidos por painéis fotovoltaicos durante o dia para consumo em áreas comuns.

A Baía do Tejo está situada a 20 minutos do Aeroporto Internacional de Lisboa e a 30 minutos do centro da cidade, junto à Reserva Natural do Tejo.

Se você gosta de fazer compras, vá para o maior outlet de marca ao ar livre da Europa, o Freeport. Você também precisará de apenas 6 minutos para chegar lá. - A 3 minutos de carro do

Supermercado Lidl Discount;

- A 4 minutos de carro do Hipermercado Pingo Doce;
- 2 minutos de carro do Clube de Futebol;
- 8 minutos de carro do Parque Ecológico;
- 6 minutos de carro do Centro Comercial;
- 10 minutos de carro do Hospital;
- 12 minutos de carro da Escola Secundária.

Na baía do rio Tejo, a histórica cidade de Alcochete oferece uma atmosfera ideal: comércio tradicional, gastronomia local e actividades de lazer como desportos aquáticos, caminhadas, observação de aves e hipismo.

95% dos apartamentos do Tagus Bay estão vendidos, por isso não hesite em contactar-nos para fazer uma reserva.



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

**T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt**

**Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon**

**AMI 17190**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



BC13

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Painéis solares pré instalação
- Jardim
- Clube infantil
- Sauna
- Lounge
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Garagem
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Piscina
- Jacuzzi
- Salão de café
- Biblioteca
- Ano construção: 2021
- Cave
- Vista: Vista rio, Vista piscina
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Ginásio
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Terraço



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

**T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt**  
**Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon**  
**AMI 17190**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)