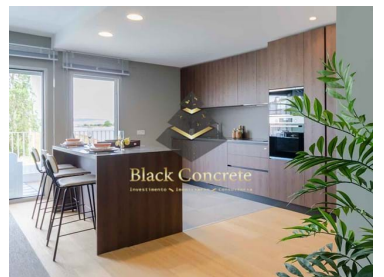
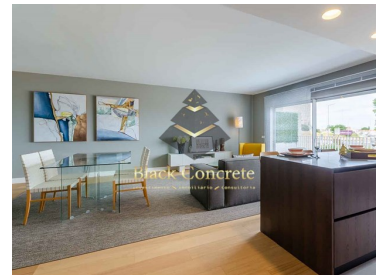




## Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Apartamento



**3**

Quartos

**3**

Casas de banho

**192,42**

Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

**605 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T3 Duplex em Seixal - Orizon

Apartamento duplex de 3 quartos em Seixal (área de Lisboa), em comum com uma piscina panorâmica no telhado. A vista fica aberta sobre Lisboa, o Teado, a ponte e o Cristo-Rei, que também possui uma área comum de jardim, academia e espaço de portaria.

Há uma cozinha totalmente equipada com aparelhos high-end, ar condicionado reversível, isolamento térmico e acústico e painéis térmicos solares para aquecer águas sanitárias e alto desempenho energético.

O imóvel possui uma vaga de estacionamento com uma tomada para veículos elétricos e um depósito no porão.

Lugares de fácil acesso:



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt

Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon

AMI 17190

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



BC72

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- a 8 minutos a pé do belo Parque da Cidade;
- a 4 minutos a pé do Playground, onde você pode passar um tempo maravilhoso com crianças;
- a 2 minutos a pé do Jardim de Infância;
- a 5 minutos de carro do Bravo Stadium;
- a 4 minutos de carro da Área de Natação lake shore, onde você pode assistir pôr do sol incrível.

Viver em Orizon significa estar perto de Lisboa, trabalhar e desfrutar de sua variada oferta cultural, mas estar longe o suficiente para desfrutar do silêncio.

O imóvel está localizado próximo às praias e atividades de lazer, tudo a preços mais acessíveis.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Clube infantil
- Pisos: 5
- Vista: Vista campo , Vista rio
- Elevador
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Mobilado
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2024
- Arrecadação
- Alarme
- Vidros duplos
- Ginásio
- Porta de segurança
- Terraço



**Seyed Azin Roshan**

+351969954444 <sup>2</sup>

Azin@blackconcrete.pt

**T +351 965 355 530 <sup>2</sup> · E info@blackconcrete.pt**

**Av da liberdade, N 110,1269-046, Lisbon**

**AMI 17190**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)